



ระเบียบสภรณออมทรัพย์ ศูนย์การทหารราบ จำกัด
ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2567



อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสภรณออมทรัพย์ ศูนย์การทหารราบ จำกัด พ.ศ. 2566 ข้อ 13 (3), ข้อ 97 (12) และมติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ สภรณออมทรัพย์ศูนย์การทหารราบ จำกัด ครั้งที่ 9/2567 เมื่อ 13 สิงหาคม 2567 ได้กำหนดระเบียบว่าด้วยเงินกู้พิเศษ ดังต่อไปนี้

ข้อกำหนดทั่วไป

ข้อ 1 ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสภรณออมทรัพย์ศูนย์การทหารราบ จำกัด ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2567”

ข้อ 2 ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 เป็นต้นไป

ข้อ 3 ให้ยกเลิกระเบียบสภรณออมทรัพย์ศูนย์การทหารราบ จำกัด ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2547 และบรรดาระเบียบอื่นใดที่กำหนดไว้ก่อนวันที่ใช้ระเบียบนี้ ซึ่งขัดแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ 4 ให้คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยการให้เงินกู้พิเศษตามนัยแห่งระเบียบนี้ และผู้มีสิทธิได้รับเงินกู้พิเศษต้องเป็นสมาชิกของสภรณนี้

ข้อ 5 การให้เงินกู้พิเศษนั้นให้เฉพาะเพื่อการเคหะสงเคราะห์ เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ และอื่น ๆ ตามข้อกำหนดแห่งระเบียบนี้ โดยให้ถือว่าการกู้เงินเพื่อการเคหะสงเคราะห์อยู่ในลำดับก่อนเงินกู้เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ

ข้อ 6 สมาชิกผู้ส่งคืนเงินกู้ประเภทอื่นไม่เสร็จไม่ได้รับเงินกู้พิเศษ อนึ่ง สมาชิกผู้ยังส่งคืนเงินกู้พิเศษไม่เสร็จ ก็ไม่ได้รับเงินกู้ในสภรณแห่งนี้ประเภทใดอีก เว้นแต่เมื่อให้เงินกู้ใหม่แล้ว สมาชิกนั้นจะมีหนี้สินต่อสภรณในฐานะผู้กู้ โดยจำนวนต้นเงินรวมกันไม่เกินจำกัดที่ตนอาจกู้เงินสามัญจากสภรณได้

ข้อ 7 เงินกู้ซึ่งจะถือเป็นเงินกู้พิเศษ และใช้ระยะเวลาส่งคืนตามที่กำหนดไว้สำหรับเงินกู้พิเศษได้นั้น ต้องมีจำนวนเกินกว่าจำกัดซึ่งสมาชิกนั้นอาจกู้เงินสามัญจากสภรณได้

ข้อ 8 การให้เงินกู้พิเศษนั้น ต้องได้รับคะแนนเสียงเห็นชอบไม่น้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนกรรมการดำเนินการ ผู้เข้าประชุมพิจารณาข้อขอรุยนั้น

ข้อ 9 เมื่อคณะกรรมการดำเนินการ ได้วินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษ ทั้งหนังสือกู้และเอกสารทางกฎหมายอย่างอื่น ๆ เกี่ยวกับเงินกู้นั้นได้จัดทำตามแบบที่กำหนดไว้โดยครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว สมาชิกผู้กู้จึงรับเงินกู้จากสภรณได้

เพื่อเป็นการควบคุมการใช้จ่ายเงินกู้ให้เป็นไปตามความมุ่งหมาย ให้สมาชิกผู้กู้ส่งจำนวนเงินกู้พิเศษซึ่งตนได้รับเข้าฝากในประเภทเงินฝากออมทรัพย์ในสภรณนี้ เพื่อถอนไปใช้จ่ายเป็นคราว ๆ ในเมื่อถึงกำหนดจ่ายตามความมุ่งหมาย การฝากเงินดังกล่าวนี้ให้เปิดบัญชีเฉพาะและ สภรณจะคิดดอกเบี้ยให้ตามยอดเงินคงเหลือน้อยที่สุดในแต่ละเดือนในอัตราเท่ากับเงินรับฝากออมทรัพย์ ส่วนข้อกำหนดอื่น ๆ ให้อนุโลมตามระเบียบว่าด้วยเงินฝากออมทรัพย์

คณะกรรมการดำเนินการ อาจยกเว้นข้อกำหนดดังกล่าวในวรรคสองนั้นได้ ในกรณีที่สมาชิกผู้กู้แสดงให้เห็นที่พอใจคณะกรรมการดำเนินการ ว่ามีเหตุผลเป็นพิเศษ

ข้อ 10 ในเมื่อถึงกำหนดที่สมาชิกผู้ต้องใช้จ่ายเงินกู้พิเศษตามความมุ่งหมาย ต้องเสนอรายงานการใช้จ่ายเงินกู้ตามแบบที่กำหนดไว้ พร้อมทั้งหลักฐานที่มีต่อสหกรณ์ทุกราว โดยเร็วที่สุดที่จะกระทำได้ สหกรณ์อาจมอบให้กรรมการดำเนินการ หรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควร สอบสวนการใช้จ่ายเงินกู้ตามรายงานนั้น ๆ อีกชั้นหนึ่งด้วย

ข้อ 11 ตราบใดที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้พิเศษไม่เสร็จ ตนจะต้องยินยอมและอำนวยความสะดวกให้กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นซึ่งได้รับมอบหมายจากสหกรณ์เข้าตรวจการก่อสร้าง ต่อเติม หรือปรับปรุง หรือทรัพย์สิน หรือการประกอบอาชีพที่ใช้เงินกู้ในเวลานั้นอันสมควรได้เสมอ และต้องชี้แจงข้อความเกี่ยวกับเรื่องที่ตรวจให้ทราบตามความประสงค์

เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

ข้อ 12 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ได้แก่

(ก) เงินกู้เพื่อก่อสร้าง ต่อเติม หรือปรับปรุงอาคารสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง และครัวเรือนตามควรแก่ฐานะ

(ข) เงินกู้เพื่อซื้ออาคาร หรือซื้อที่ดินและอาคาร หรือซื้อที่ดินเพื่อจะได้ก่อสร้างอาคารในระยะเวลาอันสมควร ทั้งนี้ สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครัวเรือนตามควรแก่ฐานะ

(ค) เงินกู้เพื่อกิจการซึ่งเกี่ยวข้องหรือจำเป็นแก่ (ก) หรือ (ข)

ข้อ 13 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวใน ข้อ 12 ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการดำเนินการตามแบบที่กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการสินทรัพย์ และหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย รายการบุคคลในครัวเรือน การอยู่อาศัยเดิมและเหตุผลความจำเป็นที่ต้องจัดให้มีที่อยู่อาศัยใหม่ แบบรูปและรายการก่อสร้างหรือต่อเติมหรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดและหลักฐานแห่งที่ดินที่จะก่อสร้างต่อเติม หรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดหลักฐานแห่งที่ดินและหรืออาคารที่จะซื้อ กำหนดเวลาและราคา สัญญาที่ทำไว้ หรือร่างสัญญาที่จะทำ รายละเอียดแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกัน

ข้อ 14 แบบรูปและรายการก่อสร้างหรือต่อเติมหรือปรับปรุงอาคารนั้น ต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมาย และต้องได้รับความเห็นชอบของคณะกรรมการดำเนินการด้วย

การแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบรูป หรือรายการดังกล่าวในวรรคก่อนในสาระสำคัญ ต้องได้รับความเห็นชอบของบุคคล ซึ่งได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการดำเนินการเพื่อการนี้ และต้องรายงานคณะกรรมการดำเนินการทราบด้วย

ข้อ 15 สหกรณ์จะมอบให้กรรมการดำเนินการ หรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควรสอบสวน และทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ เสนอคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเป็นหน้าที่ของสมาชิกผู้ต้องให้ข้อความจริงและความร่วมมือ

ข้อ 16 จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นสมควร โดยคำนึงถึงลักษณะของที่อยู่อาศัยตามควรแก่ฐานะและความสามารถชำระหนี้ของสมาชิกนั้น แต่ไม่เกิน 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน)

ข้อ 17 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์นั้น มีความมุ่งหมายเพื่อให้สมาชิกใช้จัดให้มีที่อยู่อาศัยของตนและครัวเรือนตามที่กล่าวใน ข้อ 12 มิใช่จัดให้มีขึ้นสำหรับให้เช่าหรือโอนแก่ผู้อื่น

ตราบใดที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้เพื่อการเคหะสงเคราะห์ไม่เสร็จ ตนจะให้เช่าหรือโอนอาคารหรือที่ดินซึ่งใช้เงินกู้ในนั้น ไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมดแก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่ในกรณีที่ทำเป็นซึ่งได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการดำเนินการก่อน

เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพและอื่น ๆ

ข้อ 18 เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพและอื่น ๆ นั้น ให้เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพของตนและครอบครัว ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการ เห็นสมควรและพอใจว่าจะก่อประโยชน์ออกเงยให้แก่สมาชิกผู้กู้

ข้อ 19 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวในข้อ 18 ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการดำเนินการ ตามแบบที่กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการสินทรัพย์และหนี้สิน รายได้ค่าใช้จ่าย แผนงานประกอบอาชีพที่จะใช้เงินกู้ รายละเอียดหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่จะใช้เงินกู้ รายละเอียดแห่งความต้องการเงินกู้จำนวนทุนซึ่งตนจะออกเอง รายการรายได้ซึ่งคาดว่าจะได้รับจากการลงทุนนั้น กำหนดการใช้จ่ายเงินกู้ ประสอบการณ์ของตนเองเกี่ยวกับการประกอบอาชีพและอื่น ๆ นั้น รายละเอียดและหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นประกัน

ข้อ 20 สมาชิกขอกู้เงินพิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพและอื่น ๆ ต้องแสดงหลักฐานให้เป็นที่พอใจคณะกรรมการดำเนินการ ว่าตนจะออกทุนเองเป็นจำนวนอย่างน้อยหนึ่งในสี่ของจำนวนทุนทั้งหมดซึ่งต้องการให้การลงทุนประกอบอาชีพและอื่น ๆ ที่ตนกระทำนั้น

ข้อ 21 สหกรณ์จะมอบให้คณะกรรมการดำเนินการ หรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควรสอบสวนและทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพและอื่น ๆ เสนอคณะกรรมการดำเนินการพิจารณา เป็นหน้าที่ของสมาชิกผู้ขอกู้ต้องให้ข้อเท็จจริงและความร่วมมือ

ข้อ 22 จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพและอื่น ๆ ซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการ พิจารณากำหนดตามที่เห็นสมควร โดยคำนึงถึงความต้องการเงินกู้แท้จริงตามแผนงานประกอบอาชีพและอื่น ๆ ความสามารถชำระหนี้ของสมาชิกนั้น แต่ไม่เกิน 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน)

หลักประกันสำหรับเงินกู้พิเศษ

ข้อ 23 ในการกู้เงินพิเศษนั้น ผู้กู้ต้องทำหนังสือให้ไว้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้ ถ้าเงินกู้พิเศษนั้นมีจำนวนไม่เกินค่าหุ้นซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ก็ไม่ต้องมีหลักประกันอย่างอื่นอีก

ถ้าเงินกู้พิเศษนั้นมีจำนวนเกินกว่าค่าหุ้นซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ก็ต้องมีหลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้

(ก) มือสังหาริมทรัพย์อันปลอดภาระจำนองรายอื่น จำนองเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้นั้นโดยต้องเป็นที่พอใจคณะกรรมการดำเนินการ ว่าจำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินกว่าค่าหุ้นของผู้กู้ต้องอยู่ภายใน ร้อยละ 70 แห่งค่าของอสังหาริมทรัพย์นั้น

(ข) มีเงินฝากกับสหกรณ์ออมทรัพย์ศูนย์การทหารราบ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรจำนำเป็นประกันเงินกู้นั้น โดยจำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินกว่าค่าหุ้นของผู้กู้ต้องอยู่ใน ร้อยละ 90 แห่งค่าของหลักทรัพย์นั้น

ข้อ 24 คณะกรรมการดำเนินการ จะพิจารณากำหนดให้ผู้กู้เงินพิเศษ ส่งคืนเงินกู้เป็นงวดรายเดือนเท่ากันพร้อมด้วยดอกเบี้ยเป็นจำนวนกึ่งงวดที่สุดแต่จะเป็นการสมควรตามฐานะของผู้กู้ จำนวนและความมุ่งหมายแห่งเงินกู้แต่ไม่เกิน 180 งวด ตั้งแต่เดือนที่คืดดอกเบี้ยเดือนแรก ทั้งนี้ โดยไม่มีการผ่อนเวลา

ข้อ 25 ในกรณีใด ๆ ดังกำหนดตามข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์ ศูนย์การทหารราบ จำกัด
ข้อ 15 และข้อ 16 เงินกู้พิเศษเป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมดอกเบี้ยในทันที โดยมีพักค่านึง
ถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้

ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567

พันเอก ดร. 
(สฤชดี แผนสนิท)

ประธานกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ศูนย์การทหารราบ จำกัด